

Patrick Nordin, Enhetschef
Tel. 072-1622822
E-post: patrick.nordin@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Projekt renovering av skidspår Örnvallen samt bevattning av fotbollsplaner med Nissavatten

Förslag till beslut

1. Att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering av upprustning av befintligt skidspår.
2. Att ge förvaltningen i uppdrag att projektera anslutning av ledning för uttag av Nissavatten för bevattning av fotbollsplan.
3. Att uppdra åt förvaltningen att ta fram en reviderad och kvalitetssäkrad kostnads kalkyl för båda åtgärderna.
4. Att ärendet återredovisas till nämnden för ställningstagande om genomförande innan beslut om verkställighet fattas.

Beskrivning av ärendet

Det finns ett behov av att utveckla och förbättra såväl det befintliga skidspåret som förutsättningarna för bevattning av kommunens fotbollsplan.

Det befintliga skidspåret är i behov av upprustning för att säkerställa fortsatt funktion, tillgänglighet och kvalitet för föreningsliv och allmänhet.

Vidare har en möjlig teknisk lösning identifierats där vatten från Nissan kan nyttjas för bevattning av fotbollsplanen, vilket bedöms kunna bidra till en mer hållbar och långsiktig vattenförsörjning.

Förvaltningen bedömer att de två åtgärderna med fördel bör hanteras som ett samlat projekt i projekterings- och genomförandeskedet. Detta då en gemensam hantering bedöms ge samordningsvinster i form av effektivare projektledning, samlad upphandling, en gemensam etablering samt samordnade mark- och anläggningsarbeten.

En sådan samordning bedöms även kunna medföra lägre totalkostnad jämfört med om projekten genomförs separat, genom minskade etableringskostnader, effektivare resursutnyttjande samt möjligheten att upphandla en och samma entreprenör för hela utförandet.

Efter genomförd projektering och framtagande av reviderade kostnads kalkyler ska ärendet återkomma till nämnden för nytt beslut om huruvida projekten ska genomföras eller inte.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

En preliminär och översiktlig kostnadsbedömning har tagits fram, men bedöms vara osäker och inte tillräckligt underbyggd för beslut.

Förvaltningen bedömer därför att det krävs projektering och mer detaljerade tekniska och ekonomiska underlag innan slutlig kostnad kan fastställas, uppskattningsvis hamnar en sådan på ca 8-12% av den totala budgeten som då tas från budgeterade

Ärendet och dess beredning

Ärendet har initierats utifrån identifierade behov av upprustning av befintligt skidspår samt behov av att säkerställa en långsiktigt hållbar lösning för bevattning av fotbollsplan.

En översiktlig kostnadsbedömning har tagits fram för de aktuella åtgärderna. Kostnadsbedömningen baseras på schabloniserade antaganden och bedöms inte utgöra tillräckligt underlag för beslut om genomförande.

Någon projektering eller fördjupad teknisk utredning har ännu inte genomförts. För att säkerställa ett tillförlitligt beslutsunderlag krävs fortsatt projektering med framtagande av systemhandlingar samt reviderade och kvalitetssäkrade kostnadsbedömningar.

Förvaltningen bedömer att fortsatt beredning bör ske genom ett samlat projekteringsuppdrag för båda åtgärderna, i syfte att tillvarata samordningsvinster i genomförande- och upphandlingsskedet.

Efter genomförd projektering ska ärendet åter redovisas till nämnden för nytt ställningstagande avseende eventuellt genomförande.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förvaltningen bedömer att upprustning av skidspår samt bevattningslösning för fotbollsplanen är angelägna åtgärder.

Samtidigt konstateras att det saknas tillräckligt underbyggda kostnadsunderlag för beslut om genomförande. De nuvarande kostnadsuppskattningarna är översiktliga och innebär en osäkerhet avseende projektens faktiska ekonomiska omfattning.

Förvaltningen bedömer därför att projektering behöver genomföras för att säkerställa korrekta och verifierade kostnader innan beslut fattas. Detta för att undvika att projekt påbörjas utan att ekonomiska förutsättningar är fullt klarlagda.

En samlad projektering bedöms även ge bättre kostnadskontroll och effektivare genomförande.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Enhet Gata & Park

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Patrick Nordin
Park- och gatuchef